

Zwischen 800 und 1.000 Meter über dem Meeresspiegel gelegen, treffen sich in St. Georgen ursprüngliche Natur und **moderne Hochtechnologie**. Die Vielzahl weltweit erfolgreicher Unternehmen und das vorhandene Fachkräfteangebot machen den staatlich anerkannten Erholungsort seit jeher zu einem **profilierten Wirtschaftsstandort** im Dreiländereck Deutschland, Schweiz, Frankreich.

Unternehmen und Beschäftigte schätzen die landschaftliche Schönheit und das überdurchschnittliche Kulturleben der mit knapp 14.000 Einwohnern **drittgrößten Stadt** im Schwarzwald-Baar-Kreis.

Die **Autobahn A 81** Stuttgart - Singen, die Bundesstraße B 33 und die Schwarzwaldbahn Offenburg - Konstanz mit Intercity-Haltepunkt in St. Georgen verbinden den Standort u.a. mit den europäischen Zentren und Flughafenstandorten **Stuttgart, Zürich (CH)** und **Straßburg (F)**, dem Baden-Airport sowie der Bodenseeregion.



Geschäftsreisenden steht ergänzend im 30 km entfernten Donaueschingen ein **Verkehrslandeplatz** zur Verfügung.

## Verkehrsanbindung - Schnelligkeit für Ihren Erfolg!



## Ihre Ansprechpartner:

### Bürgermeister Michael Rieger

Hauptstr. 9  
D-78112 St. Georgen  
Tel.: +49 (0)7724 / 87-122  
Fax: +49 (0)7724 / 87-139  
E-Mail: m.rieger@st-georgen.de



### Stabsstelle Projektmanagement

Matthias Henel  
Hauptstr. 9  
D-78112 St. Georgen  
Tel.: +49 (0)7724 / 87-230  
Fax: +49 (0)7724 / 87-139  
E-Mail: m.henel@st-georgen.de



## IMPRESSUM

Herausgeber, Text und Layout:

Stadt St. Georgen  
Hauptstr. 9  
D-78112 St. Georgen  
Tel.: +49 (0)7724 / 87-0



**Spezialisierte Fachgeschäfte** mit bemerkenswertem Warenangebot und Service - der Einzelhandel in der St. Georgener Innenstadt.

## Einzelhandel in St. Georgen - Qualität in der Innenstadt!

St. Georgen zeichnet sich durch eine gute Einzelhandelsausstattung und ein **interessantes Branchenspektrum** aus. Die Mietpreise liegen dabei deutlich unter dem Niveau benachbarter Mittelzentren - bei einem im deutschlandweiten Vergleich **überdurchschnittlichen Kaufkraftpotential**.



# Wirtschaftsstandort St. Georgen

Innovation aus Tradition



## St. Georgen - Erfolgreicher Standort aus Tradition

Ob Automobil, Flugzeug, Schreibgerät oder Mobilfunkstation - innovative High-Tech-Produkte

### Made in St. Georgen

sind auf der ganzen Welt im Einsatz. Überall dort, wo es gilt, höchste Ansprüche an Präzision und Zuverlässigkeit zu erfüllen.

Diese Produktqualität resultiert aus einer langen Tradition des Standorts in der Uhren- und Phonoindustrie. Heute sind industrielle Prozesstechnologie und Mikrosystemtechnik maßgebend für den Ruf St. Georgens als **innovative Bergstadt**.

In den letzten Jahren etablierten sich zudem Start-Up-Unternehmen aus der Software- und Multimedia-Branche am Standort St. Georgen.

Qualifizierte Fachkräfte, günstige Kostenstrukturen und eine gute Verkehrsanbindung offerieren ideale Bedingungen für Engineering und Produktion.

Die hohe Innovationskraft ansässiger Unternehmen und deren konsequente Ausrichtung auf die Bedürfnisse ihrer Kunden machen

### St. Georgen

heute zu einem integralen Bestandteil der weltweiten Investitions- und Konsumgüterindustrie.

Hiervon profitieren auch Einzelhandel und ansässige Dienstleistungsunternehmen:

Das Kaufkraftpotential im Einzugsgebiet von St. Georgen beträgt ca. 180 Mio. EUR.

[www.st-georgen.de](http://www.st-georgen.de)



Vom ruhigen **Relaxen** bis zu sportlichen **Outdoor-Aktivitäten**: Die reizvolle Schwarzwaldlandschaft rund um St. Georgen bietet eine breite Auswahl zum Aktiv sein. Bemerkenswert sind das lebendige Vereinsleben und das kulturelle Angebot der Bergstadt mit anspruchsvollen **Musik-** und **Theateraufführungen**, sowie Kleinkunst und Kabarett. Und das Museumsangebot reicht von der Industrie- und Heimatgeschichte bis zur **zeitgenössischen Kunst**.



Aufnahme "Seehaus am Klosterweiher":  
Fotoecke Weisser, St. Georgen

Alle allgemeinbildenden **Schulen** im Stadtgebiet, eine renommierte **Jugendmusikschule**, eine **Puppenbühne**, eine beliebte **Skateanlage**, ein städtisches Jugendhaus und bedarfsorientierte Freizeit- und Betreuungseinrichtungen schon für die ganz Kleinen: Mit seinem Angebot für den **Nachwuchs** ist St. Georgen Vorreiter in der Region.



### Auszug aus dem rechtskräftigen Bebauungsplan



**Günstige Baulandpreise** und flexible Parzellierungsmöglichkeiten inmitten **ursprünglicher Natur** - das Gewerbegebiet Hagenmoos.

## Gewerbegebiet Hagenmoos - Nutzen Sie die Vorteile!

Lediglich zwanzig Minuten von der **A 81** entfernt, erfüllt das Gewerbegebiet alle Anforderungen, die Firmen im weltweiten Wettbewerb stellen müssen. Bei ihrer Personalrekrutierung profitieren die Unternehmen von der mehrfach ausgezeichneten Lehrqualität der **FH Furtwangen**, zugleich Keimzelle für Existenzgründungen in St. Georgen.



Das **Technologiezentrum St. Georgen** ist eine der ersten Einrichtungen dieser Art in Baden-Württemberg. Seit zwanzig Jahren schafft es optimale Rahmenbedingungen für technologieorientierte **Existenzgründungen** - und die Zeit danach. Wichtige Schnittstellen zur angewandten Forschung: Zwei Steinbeis-Transferzentren und ein **Virtual Dimension Center**, das Unternehmen aus der Region hilft, ihre Produktentwicklung zu beschleunigen.

Kontakt: Geschäftsführer Dieter Knorpp,  
Leopoldstr. 1, D-78112 St. Georgen,  
Tel.: +49 (0) 77 24 / 94 94 - 74

Nähere Infos: [www.st-georgen.de](http://www.st-georgen.de), Menüpunkt Wirtschaft & Stadtentwicklung